

Avatud hankemenetlus	Linnakorterite sisustuse ost
Riigihanke viitenumber:	
Hankija:	Võru Linnavalitsus

Tehniline kirjeldus

1. TERMINID

Tehnilises kirjelduses on Hankijat nimetatud Tellijaks. Isikut, kellega käesoleva riigihanke tulemusena kavatakse sõlmida töövõtuleping, nimetatakse Töövõtjaks või Pakkujaks.

Sisustus – ostetavad esemed - mööbel, seadmed, kinnitustarvikud, materjalid jmt tooted vastavalt tehnilisele kirjeldusele;

Töö – Sisustuse tootmine, tarne ja paigaldus ning muud hanke eesmärkide täitmisega kaasnevad tegevused;

Töömaa – hooned/ruumid või nende osad, kuhu hangitav sisustus paigaldatakse.

2. RIIGIHANKE OBJEKT

Käesoleva riigihanke objektiks on Võru linnakorterite ruumide sisustamine.

Riigihanke eesmärk ja peamised tööd:

Riigihanke eesmärgiks on linnakorterite ruumide sisustamine. Hankega ostetakse aadressil Silikaadi 17-26, Luha 23, Laane 4-18 ja Laane 1-8 linnakorterite sisustus.

Hange on jaotatud osadeks tootegruppide lõikes järgmiselt:

- 1) sisustus / sanitehnika aksessuaarid
- 2) pehmemööbel
- 3) külmkapid
- 4) Nõudepesumasinad
- 5) Toolid ja lauad
- 6) Rulood
- 7) Voodid

3. TÖÖDE ALUSDOKUMENDID

Tööde teostamisel tuleb lähtuda hankedokumentidest kui tervikust.

Iga viidet, mida Tellija on teinud hanke alusdokumentides ja/või selle lisades kindlale ostuallikale, protsessile, kaubamärgile, patendile, tüübile, päritolule ja tootmisviisile, lugeda täiendatuks märkega „või sellega samaväärne“.

Juhul kui pakkuja pakub hanke alusdokumentides nimetatud toodetega võrreldes samaväärseid tooteid, kohustub pakkuja vastavale asjaolule oma pakkumuses viitama ning esitama koos pakkumusega tema poolt pakutavate samaväärsete toodete täpsed kirjeldused ning vajadusel illustratiivse materjali, millise põhjal oleks Tellijal võimalik pakutava toote samaväärsust hinnata.

4. TÖÖDE TÄHTAJAD JA ETAPID

Töövõtja tarnib ja paigaldab hanke alusdokumendis toodud mahutabelis sisustuse (mööbel, sisustus, sanitehnika aksessuaarid) objektile hiljemalt **20.12.2023**

5. TELLIJA EESMÄRK

Tellija põhieesmärgiks on sisustada Linnakorterite ruumid tähtaegselt ning optimaalsete kuludega, kasutajate funktsionaalsetele vajadustele vastava ja hoone kasutusalaade kontseptsiooniga kokku sobiva sisustusega. Paigaldus hoonesse toimub pärast ehitustööde lõppemist. Pakutava sisustuse kvaliteet ja ratsionaalsus kasutuskuludes peavad olema tagatud parimal moel. Sealhulgas:

- sisustus peab olema sobilik avatud kasutusega ruumides;
- sisustus peab olema uus (varem kasutamata), vastupidav ja kauakestev ning ülalpidamise kulud peavad olema võimalikult madalad;
- sisustus peab olema ohutu, vastama kasutusotstarbele ja olema lubatud kasutamiseks Eestis ja/või EL riikides.

Käesoleva hanke tulemusena soovib Tellija leida koostööpartneri(d) ja sõlmida hankeleping(ud) tehnilises kirjelduses kirjeldatud sisustuse tarneks ja paigaldamiseks ning kaasnevate tööde teostamiseks.

6. TÖÖDE KIRJELDUS

Hankelepingu mahtu kuulub Töövõtja poolt:

- tehnilises kirjelduses kirjeldatud sisustuse tootmine, tarnimine ja paigaldamine;
- kasutaja- ja hoolduskoolituse korraldamine Tellija poolt määratud personalile ning eestikeelsete kasutus- ja hooldusjuhendite koostamine ja üleandmine Tellijale;
- sisustuse paigaldusel tekkinud prahi ja pakendite koristamine ning äravedu;

Sisustuse nimekiri, kirjeldus ja kogused on esitatud hanke mahutabelis.

7. TARNE JA PAIGALDUS

- Sisustus tuleb tarnida ja paigaldada vastavalt Tellijaga kooskõlastatud ajagraafikule ja paigaldusjuhiste ning tehnilise kirjelduse lisas esitatud mahutabelile.
- Töömaale juurdepääsu kord ja tingimused lepitakse kokku hiljemalt 3 tööpäeva jooksul enne sisustuse tarnimist.
- Töövõtja peab tagama vajaliku kvalifikatsiooniga tööjõu, materjalide ja töövahendite olemasolu, kindlustama tööde ja materjalide ladustamisega seotud valve ja liiklusohutuse tööpiirkonnas, samuti teostama täiendava tasuta hankelepingu täitmiseks vajalikud heast tavast tulenevad tööd.
- Enne sisustuse tarnimist ja paigaldamist tuleb sisustus eelnevalt kooskõlastada Tellijaga, tarnitav sisustus peab olema sama, mis Töövõtja on nimetanud pakkumuses. Töövõtjal on kohustus enne sisustuse tootmise alustamist kooskõlastada Tellijaga kõikide sisustuse puhul kasutatavad materjalid.
- Sisustus ja nende detailid peavad olema transpordil pakendatud vältimaks sisustusel ning hoonel tekkida võivaid kahjustusi.
- Töövõtja poolt sisustuse transpordi ja/või paigaldustööde käigus põhjustatud hoone kahjustamise korral on Töövõtja kohustus taastada rikutud viimistlus või muu tekitatud kahjustus. Selle mitteteostamisel on töövõtjal kohustus hüvitada kahjustuse likvideerimise või viimistluse taastamise põhjendatud kulud Tellijale.
- Töövõtja peab vähemalt 5 (viis) tööpäeva enne sisustuse üleandmise vastuvõtmise akti allkirjastamist andma Tellijale üle paigaldatud toodete digitaalsed eestikeelsed spetsifikatsioonid, kasutus- ja hooldusjuhendid (toodete tähistused peavad ühilduma projektdokumentatsiooniga).

8. GARANTII JA TEHNILISED HOOLDUSTÖÖD

Töövõtja annab tema poolt müüdnud sisustusele **24** kuulise müügigarantii/tootjagarantii. Nimetatud garantii tähtaeg algab sisustuse üleandmise-vastuvõtmise lõppakti allkirjastamisest Tellija poolt vastavalt hankelepingu tingimustele.

Tingimused, millega tuleb arvestada pakkumuse koostamisel ja hankelepingu täitmisel

- Pakkuda on lubatud sisustust, mis on kõikide teadaolevate näitajate poolest samaväärsed, s.t vastavad nõutud tehnilistele, funktsionaalsetele ja esteetilistele tingimustele. Pakutav sisustus peab vastama tehnilises kirjelduses ja selle lisades toodud kirjeldusele (sh etteantud mõõtude tolerantsidele). Juhul kui dokumentatsioonis on nimetatud kindlat standardit, ostuallikat, protsessi, kaubamärki, patenti, tüüpi, päritolu, tootmisviisi jm, siis laieneb neile märges „või sellega samaväärne“.
- Pakkumuses tuleb arvestada kõikide tööde ja abitööde teostamisega, mis on vajalikud käesolevas tehnilises kirjelduses ja selle lisades kirjeldatud eesmärgi täitmiseks. Sisustuse transpordi ja paigaldamise maksumus tuleb arvestada sisustuse maksumuses.
- Pärast pakkumuse esitamist ei rahulda Tellija ühtegi Töövõtja ettenägematutele asjaoludele, mitteinformeeritusele, teisiti tõlgendamisele või muule ettekäändele tuginevat pretensiooni või lisanõuet, sh rahalist nõuet.
- Pakutu suhe tegelikkusse on Pakkuja risk. Kõik sisustuse eesmärgipäraseks tõrgeteta töötamiseks ja kasutamiseks vajalikud tööd või sisustus, mis ei ole kajastatud pakkumuses, kuid millela ei ole võimalik tagada hankelepingu lõppeesmärki, loetakse hankelepingu mahtu kuuluvaks, mille eest täiendavalt tasu maksmata ei pea.